

Pärnu maakonna planeeringu teemaplaneeringu „Pärnu jõe ja kaldaala ruumilise arengu perspektiiv ning seosed mereplaneeringuga“ ja selle KSH koostamise aluseks olevate lähteseisukohtade ning keskkonnamõju strateegiline hindamine väljatöötamise kavatsuse kohta esitatud ettepanekud ja Rahandusministeeriumi vastused neile (seisuga 01.12.2021).

Planeeringu lähteseisukohtade ja keskkonnamõju strateegilise hindamise väljatöötamise kavatsuse kohta küsiti ettepanekuid¹ koostöötajatel ja kaasatavatel Rahandusministeeriumi 16.09.2021 kirjaga nr 14-11/6472-1.

Tabelis kasutatavad lühendid:

LS – lähteseisukohad

KSH – keskkonnamõju strateegiline hindamine

KSH VTK – keskkonnamõju strateegilise hindamise väljatöötamise kavatsus

KOV – kohalik omavalitsus

	Ettepaneku esitaja	Ettepanekud, märkused	Rahandusministeeriumi vastus
1.	Terviseamet, 23.09.2021 kiri nr 9.3-4/21/11886-2	Ettepanekud ja vastuväited puuduvad.	
2.	Maa-amet, 28.09.2021 kiri nr 6-3/21/14768-2	<p>1. Kaardirakenduses on kujutatud maardlad ja kehtivate kaevandamis-lubadega mäeeraldised, kuid mäeeraldiste teenindusmaid ei ole kujutatud. Palume lisada andmestikku ka mäeeraldiste teenindusmaad, kuna kaevandamisega kaasnevad mäetööd toimuvad ka mäeeraldise teenindusmaa ulatuses ja mäeeraldise teenindusmaa on samuti kaevandamisloaga hõlmatud ala. Sobilik on ka variant, kus mäeeraldis ja selle teenindusmaa on liidetud üheks nähtuseks nimega „Mäeeraldis ja selle teenindusmaa“ või „Mäetööstusmaa“.</p> <p>2. Kaardirakenduses ei ole märgitud planeeringuala eeldatavasse mõjualasse jäävat Kallissaare-Lubjaahju turbamaardla (registrikaart nr 112) piiri. Palume lisada.</p>	<p>1. Arvestame teemaplaneeringu koostamisel mäeeraldiste teenindusmaade andmetega. Tehniliste võimaluste avanedes lisame maardlate kihid (sh mäeeraldiste teenindusmaad) WFS teenusena planeeringu kaardirakendusse.</p> <p>2. Arvestame ettepanekuga ning täiendame kaardirakendust.</p>

¹ Planeerimisseadus § 61 <https://www.riigiteataja.ee/akt/104072017062>

		<p>3. LS ja KSH VTK lisas, tabelis 1, ei ole märgitud planeeringualal asuvat Kõrsa kruusamaardlat (registrikaart nr 754). Palume lisada.</p> <p>4. LS ja KSH VTK lisas, tabelis 2, on märgitud planeeringualal asuvaks mäeeraldiseks ka Sikana III kruusakarjäär, mis asub väljaspool planeeringuala piiri. Tabelis 2 märgitud Kõrsa turbatootmisala luba aegus 20.12.2019, kuid alal on Keskkonnaametis menetluses uus taotlus. Tabelist puuduvad mäeeraldised Kõrsa II turbatootmisala (loa nr L.MK.PM-13269; loa omaja AS Jiffy Products Estonia), Sikana kruusakarjäär (loa nr L.MK/300298; loa omaja OÜ Vändra MP) ja Sikana IV (loa nr L.MK/319352; loa omaja Vändra MP OÜ). Kõrsa kruusakarjääri (loa nr L.MK/327623; loa omaja OÜ Tee & Maa) mäeeraldise nimetuseks on ekslikult märgitud Kõrsa kruusamaardla ning loa omajaks Tee Maa OÜ. Palume tabelit täpsustada.</p> <p>5. LS ja KSH VTK lisas, tabelis 3, on Kallissaare-Lubjaahju turbamaardla (registrikaart nr 112) asustusüksuseks märgitud Rassi (Tori vald), kuid nimetatud maardla asub osaliselt Järva maakonnas Türi vallas ning osaliselt Viljandi maakonnas Põhja-Sakala vallas. Tabelist 3 puudub Lavassaare turbamaardla (registrikaart nr 197). Palume tabelit täpsustada.</p> <p>6. LS ja KSH VTK lisas, tabelis 4, on märgitud mäeeraldise nimetuseks Lavassaare Nurme III turbatootmisala ja Lavassaare turbamaardla Nurme turbatootmisala, kuid õiged nimetused on vastavalt Nurme III turbatootmisala ja Nurme turbatootmisala. Kui soovite lisada maardla nimetust mäeeraldise ette, siis tuleks seda segaduste vältimiseks teha kõigi mäeeraldiste nimede puhul. Aluste kruusakarjääri, Kuiu kruusakarjääri ja Kõrsa II turbatootmisala on tabelis 4 märgitud kaks korda. Tabelist 4 puudub Sikana III kruusakarjäär (loa nr L.MK/321173; loa omaja Vändra MP OÜ) mäeeraldis. Palume tabelit täpsustada.</p> <p>7. Palume planeeringu koostamisel maardlate aladel arvestada MaaPS-s sätestatuga. Selleks, et edaspidises planeerimisprotsessis oleks võimalik arvestada keskkonnaregistri maardlate nimistus arvel olevate maardlatega ja</p>	<p>3. Arvestame ettepanekuga ning täiendame vastavalt LS ja KSH VTK lisa.</p> <p>4. Arvestame ettepanekuga ning täiendame vastavalt LS ja KSH VTK lisa. Sikana ja Sikana IV kruusakarjääri load on kaotanud kehtivuse ning seetõttu LS ja KSH VTK lisa tabelist 2 eemaldatud.</p> <p>5. Arvestame ettepanekuga ning täiendame vastavalt LS ja KSH VTK lisa.</p> <p>6. Arvestame ettepanekuga ning täiendame vastavalt LS ja KSH VTK lisa.</p> <p>7. Võtame ettepaneku teadmiseks ning arvestame teemaplaneeringu koostamisel.</p>
--	--	---	---

		<p>mäeeraldistega, palume planeeringu jooniste koostamisel kasutada keskkonnaregistris arvel olevate maardlate ja mäeeraldiste ning nende teenindusmaade piire. Keskkonnaregistri seaduse § 6 kohaselt peab planeeringute koostamisel kasutama üksnes keskkonnaregistrisse kantud keskkonnaandmeid. Maardlate piiride kujutamisel palume lähtuda Maa-ametist saadud maardlate, mäeeraldiste ja nende teenindusmaade ajakohastest piiridest.</p> <p>8. Kui teemaplaneeringuga kavandatakse olemasoleva olukorraga võrreldes uusi tegevusi kehtivate kaevandamislubadega või taotletavate mäeeraldiste või nende teenindusmaade aladel, palume planeeringu menetluse käigus küsida kaevandamisloa omajate (või taotlejate) seisukohti planeeringus kavandatu suhtes ja lisada kaevandamisloa omajate (või taotlejate) arvamused planeeringu dokumentide hulka, mis edastatakse Maa-ametile kooskõlastamiseks.</p> <p>9. Reformimata riigimaade ja Keskkonnaministeeriumi valitsemisel olevate maaüksuste, mille volitatud asutus on Maa-amet, osas annab planeeringule seisukoha Keskkonnaministeerium.</p>	<p>8. Võtame ettepaneku teadmiseks ning arvestame teemaplaneeringu koostamisel.</p> <p>9. Võtame ettepaneku teadmiseks ning arvestame teemaplaneeringu koostamisel. Keskkonnaministeerium on seisukoha andnud 15.10.2021 kirjaga nr 7-15/21/431-4.</p>
3.	Tori Vallavalitsus, 06.10.2021 korraldus nr 723	Ettepanek hinnata teemaplaneeringu KSH käigus avalike supluskohtade ja veeskamiskohtade pideva hooldamise (st suplushooajal väikeses mahus ja alal veetaimestiku eemaldamise ja vastavalt vajadusele põhjasetete eemaldamise) mõju Pärnu jõe seisundile ja kaitse-eesmärkidele.	Käsitleme teemat üldiselt. Arvestades maakonnaplaneeringu täpsusastet ei ole võimalik hinnata igas konkreetses suplus- ja veeskamiskohas veetaimestiku või põhjasetete eemaldamise mõju Pärnu jõe seisundile ja kaitse-eesmärkidele.
4.	Päästeamet, 11.10.2021 kiri nr 7.2-3.4/7676-2	Ettepanekud ja vastuväited puuduvad.	
5.	Eesti Linnade ja Valdade Liit, 12.10.2021 e-kiri	On edastanud ELVL-ile laekunud Tori valla arvamuse jõe teemaplaneeringu LS ja KSH VTK osas.	Käsitleme teemat üldiselt. Arvestades maakonnaplaneeringu täpsusastet ei ole võimalik hinnata igas konkreetses suplus- ja veeskamiskohas veetaimestiku või põhjasetete

			eemaldamise mõju Pärnu jõe seisundile ja kaitse-eesmärkidele.
6.	Riigimetsa Majandamise Keskus, 15.10.2021 kiri nr 3-1.1/436	<p>1. Teemaplaneeringu ja KSH koostamisel peab olema arvestatud RMK põhiülesande täitmise võimalikkusega ja erinevad riigi maale seatavad maakasutuse või metsade majandamise piirangud peavad olema neis dokumentides kajastatud ja põhjendatud. Samuti palume teemaplaneeringu seletuskirjas ja KSH aruandes esitada metsamaale kavandatud mittemetsamajanduslikel eesmärkidel teostatavate tegevuste osas alternatiivide võrdlused, sh käsitledes ka metsamajanduslikku tegevust.</p> <p>2. Teeme ettepaneku täiendada KSH aruannet nii, et teemaplaneeringus käsitletud rohevõrgustiku, puhke- ja virgestusmaade, väärtuslike maastike jms potentsiaalseid piiranguid käsitlevate metsade osas oleks mõistetav, metsade majandamist (k.a uuendamist) teostatakse vastavalt kohaliku omavalituse üldplaneeringule ning metsaseaduses ja looduskaitseaduses sätestatud nõuetele.</p> <p>3. Teemaplaneeringus, sh selle seletuskirjas palume märkida RMK poolt majandatavate metsade osas, et lubatud on kõik raieliigid arvestades metsade olemit, nende kasvutingimusi, vanuselist jagunemist ja neile aladele planeeritavat metsade olemit ja koosseisu pikemas perspektiivis. Metsade majandamisel (k.a uuendamisel) lähtutakse KOV üldplaneeringust, kehtivast metsaseadusest ja looduskaitseadusest, arvestades sätestatud piirangutega.</p>	<p>1. Võtame ettepaneku teadmiseks. RMK metsa-alade täpsem käsitlemise vajadus selgub eskiislahenduse koostamise käigus.</p> <p>2. Võtame ettepaneku teadmiseks, teemaplaneeringu koostamisel arvestatakse õigusaktide ja kehtivate planeeringutega.</p> <p>3. Võtame ettepaneku teadmiseks, teemaplaneeringu koostamisel arvestatakse õigusaktide ja kehtivate planeeringutega.</p>
7.	Keskkonnaministeerium, 15.10.2021 kiri nr 7-15/21/431-4	<p>1. Teemaplaneeringu ala ja mõjuala sisse jäävad maavara maardlad, olemasolevad töötavad karjäärid ja perspektiivsed alad. Perspektiivalad on toodud välja Eesti Geoloogiateenistuse uurimistöös Pärnu maakonna ehitusmaavarade levikust, kaevandamisest ja kasutamisest. Keskkonnaministeerium on teemaplaneeringu ja KSH algatamise eelnõule esitatud seisukohas (23.10.2020 kirjas nr 7-15/20/4217-2) juhtinud varakult tähelepanu ning palunud, et KSH VTK raames käsitletakse eraldi teemana võimalikku mõju maavarale (maardlad, olemasolevad karjäärid, perspektiivalad). Teemaplaneeringu LS ja KSH VTK lisa planeeringuala</p>	<p>1. Ettepanekuga arvestatakse osaliselt: maavara perspektiivaladega ei arvestata, KSH VTK-d täiendatakse maardlate käsitlemisega. Vastavalt MaaPS §-le 3 on maavara looduslik kivim, setend, vedelik või gaas [---] <u>mille lasund või selle osa on maardlana keskkonnaregistrisse kantud</u> (arvele võetud). Vastavalt MaaPS § 23 lg 4 on prognoosvaru aluseks maavara otsingu ja geoloogilise</p>

		<p>kirjelduses on esitatud planeeringualal ja selle eeldatavas mõjualas asuvad maardlad ja mäeeraldised, kuid puudub info perspektiivalade kohta. Samuti ei ole võimalikku mõju maavarale KSH VTK-s täpsemalt käsitletud, mistõttu palume täiendada</p> <p>2. Teemaplaneeringu KSH VTK kohaselt suureneb jõel veeliiklus, millest tulenevalt teeme ettepaneku pöörata tähelepanu ka veeluse müra aspektile ning sellest tingitud vee-elustiku mõjule (nt kaladele nende kudeajal). Leiame, et jõgede kasvav kasutuskõormus suurendab ka prügistamist ning võib tekkida oht (mere)prügi sissekande suurenemiseks Pärnu lahte, seega teeme ettepaneku käsitleda KSH VTK-s ka prügistamise ja jäätmekäitluse aspekti. Lisaks juhime tähelepanu, et Sindi paisu lammutamine ja kasvav veeliiklus võib soodustada ka võõrliikide levikut Pärnu jõestikus. Palume täiendada.</p> <p>3. Kuigi teemaplaneering mereala ei käsitle, on nt Pärnu jõe ülejutused tingitud paljuski ka mereveetasemest, samuti mõjutab Pärnu jõgi tugevalt Pärnu lahe seisundit. Seetõttu tuleks KSH raames arvestada ka rannikualade integreeritud manageerimise põhimõtteid (ingl. k. integrated coastal zone management).</p>	<p>uuringu suunamisel ning prognoosvaru arvele ei võeta. Perspektiivala on prognoosvaru esinemise graafiline väljund, mis põhineb geoloogilisel baaskaardil ja mis ei ole kantud keskkonnaregistrisse. <u>Keskkonnaregistri seaduse § 6 lg 1 kohaselt ei tohi planeeringute koostamisel kasutada keskkonnaregistrisse kandmata keskkonnaandmeid</u>, seega ei ole võimalik perspektiivaladega teemaplaneeringu koostamisel ja KSH läbiviimisel arvestada. Arvestatakse registrisse kantud maardlate ja mäeeraldistega, sh maardlate ja kaevandamise võimaliku mõjuga planeeringuga kavandatavale tegevusele. KSH VTK-d täiendatakse maardlate käsitlemisega eeltoodust lähtuvalt.</p> <p>2 . Ettepanekuga arvestatakse osaliselt. Kuna Pärnu jõe teemaplaneeringu ülesanne ei ole prügistamise ja jäätmekäitluse probleemide lahendamine planeeringualal, siis KSH-s seda teemat ei käsitleta. Jäätmemajanduse korraldamine planeeringualal toimub lähtudes vastavatest õigusaktidest, KOV-ide üldplaneeringutega seotavatest tingimustest ning riiklikust ja KOV-ide jäätmekavadest. KSH VTK-d täiendatakse Pärnu jõe veeluse müra ja võõrliikide leviku teemadega.</p> <p>3. Lähtudes rannikualade integreeritud majandamise põhimõtete sisust [Euroopa Parlamendi ja nõukogu direktiiv, millega kehtestatakse mereala planeerimise ja rannikualade integreeritud haldamise</p>
--	--	--	---

		<p>4. Teemaplaneeringu üheks ülesandeks on ka väärtuslike maastike piiride ja kasutamistingimuste täpsustamine. Kuna üha suurema hulga maastike osaks võivad tulevikus saada ka erinevad taastuenergia lahendused, siis teeme ettepaneku käsitleda väärtuslike maastike juures ka erinevate taastuenergia lahenduste mõju aladele.</p>	<p>raamistik (COM(2011) 133)] on see eelkõige merealade ruumilise planeerimise teema ning hõlmab teabe kogumist, planeerimist (kõige laiemas mõttes), otsuste tegemist, majandamist ja rakendamise monitoorimist. Rannikualade integreeritud majandamise põhimõtted eeldavad keskkonna, majanduslike, sotsiaalsete, kultuuriliste ja rekreatsiooni eesmärkide tasakaalustamist. <u>Seega ei ole asjakohane panna nende põhimõtetega arvestamist ainult KSH ülesandeks.</u> Lähtuvalt teemaplaneeringu eesmärgist arvestame põhimõtetega teemaplaneeringu koostamisel ning asjakohaste mõjude hindamisel. Teemaplaneeringu koostamisel ja KSH läbiviimisel arvestatakse mereveetasemest tingitud Pärnu jõe üleujutustega. Samuti hinnatakse KSH käigus kavandatava tegevusega kaasnevat Pärnu jõe mõju merekeskkonnale lähtuvalt teemaplaneeringu eesmärkidest ja ülesannetest.</p> <p>4. Ettepanekuga arvestatakse osaliselt. Vastavalt lähteseisukohtadele ei kuulu Pärnu jõe teemaplaneeringu ülesannete hulka erinevate taastuenergia lahenduste planeerimine. Sellest tulenevalt ei hinnata KSH käigus erinevate taastuenergia lahenduste mõju väärtuslikele maastikele. Lähtudes teemaplaneeringu spetsiifikast käsitletakse KSH käigus erandina jõgedesse ja nende ehituskeeluvööndisse maa- ja</p>
--	--	--	---

		<p>5. Pärnu jõel asub mitmeid seirepunkte ja püsivaid seirejaamu (nt Oore hüdroomeetriaaam) ning seiretööde koordineerimise eest vastutavaks asutuseks on Keskkonnaagentuur. Kuna seirepunktide jaoks sobivatele asukohtadele on rahvusvaheliselt kehtestatud spetsiifilised nõuded (nt ilmateenistuse hüdroomeetriaaamad), siis võib nendes piirkondades teatud tegevuste lubamine seirejaamu või -punkte mõjutada, mistõttu ei pruugi endine asukoht enam seireks sobida. Seetõttu tuleks teemaplaneeringus ja KSH läbiviimisel seirejaamade ja -punktide asukohtadega arvestada (vt ka keskkonnaseire seaduse § 10 lg 2). Eelnevast tulenevalt teeme ettepaneku kaasata teemaplaneeringu ja selle KSH edasisse menetlusse ka Keskkonnaagentuur kui riikliku keskkonnaseire programmi tööde korraldaja ja hüdro meteoroloogilise seire vastutav täitja, keda hetkel ei ole teemaplaneeringu LS peatüki 10 koostöötajate ega kaasatavate asutuste nimekirjas.</p>	<p>veesoojuse süsteemide paigaldamise võimalikku mõju. Kui see tegevus võib avaldada olulist mõju mõnele väärtuslikule maastikule, siis tuuakse see KSH aruandes välja. Taastuveneergetika teemat on käsitletud Pärnu maakonna planeeringus.</p> <p>5. Arvestame ettepanekuga ning täiendame vastavalt lähteseisukohti. Lisame Keskkonnaagentuuri kaasatavate nimekirja.</p>
8.	<p>Keskkonnaamet, 15.10.2021 kiri nr 6-5/21/1829-3</p>	<p>1. KSH VTK peatükis 3.3 on teemaplaneeringu täpsemate ülesannetena muuhulgas nimetatud kaldakindlustusrajatiste vajaduse väljaselgitamine ja nendel aladel kasutamistingimuste määramine, so meetmete ja kitsenduste seadmine. Kaldakindlustuse rajamisega võib kaasneda vajadus tahkete ainete uputamiseks veekogusse, seega on vajalik täpsustada KMH läbiviimise vajadus planeeringule järgnevate tegevuste puhul. Tahkete ainete uputamisel alates mahust 100 m³ on vajalik anda KMH vajalikkuse eelhinnang ning veekogusse tahkete ainete paigutamisel vooluveekogusse mahust 2000 m³ tuleb läbi viia KMH.</p> <p>2. KSH VTK peatükis 3 kaldaala asustuse paiknemist suunavate tingimuste määramise juures peame vajalikuks analüüsida ka veekaitsevööndist lähtuvaid kitsendusi tehnilisele taristule.</p>	<p>1. Arvestame ettepanekuga teemaplaneeringu ja KSH koostamisel.</p> <p>2. Arvestame teemaplaneeringu koostamisel veekaitsevööndist tulenevate kitsendustega,</p>

		<p>3. KSH VTK peatükis 4.1.1 on käsitletud kavandatava tegevuse seoseid Lääne-Eesti vesikonna veemajanduskavaga. Juhime tähelepanu, et käesoleva teemaplaneeringu koostamise ajal on veemajanduskavad aastateks 2021-2027 koostamisel, veemajanduskavade eelnõud on kättesaadavad Keskkonnaministeeriumi kodulehel. Veemajanduskavad ajakohastatakse hiljemalt 22.12.2021.</p> <p>4. KSH VTK peatükk 4.1 Pärnu linna sademevee strateegia uuendamine on kava-2022. aastal. Koostatav dokument hõlmab nii Pärnu keskuslinna kui osavaldade sademeveesüsteeme. Kooskõlastamisel on ka laienenud Pärnu linna ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni arendamise kava aastateks 2022-2036.</p> <p>5. KSH VTK peatükis 7.4.1 (võimalik mõju Pärnu jõe loodusale) on öeldud: „<i>Seoses loodusale jääva jõelõigu võimaliku aktiivsema kasutusega (kui planeeringuga kavandatav selle kaasa toob), näiteks veeliikluse suurenemisel või kalapüügi intensiivistumisel, võivad avalduda mõningad mõjud veekeskkonnale ja vee-elustikule. Mõju veekeskkonnale võib avaldada ka jõe setetest puhastamine ja süvendamine, kuid need mõjud võivad osutuda ka positiivseks</i>“. Palume selgitada, kuidas süvendamine saab positiivselt mõjuda Pärnu jõe loodusale, kui loodusala eesmärgiks olevad liigid on süvendamise osas tundlikud (nt paksukojaline jõekarp ja harilik hink) ja jõgede ja ojade elupaigatüüp samuti. Käsitlemata on, et Pärnu jõgi on lõhe, jõforelli, meriforelli ja harjuse kudemis- ja elupaigana kinnitatud veekogu, kus on keelatud veekogu loodusliku sängi ja veerežiimi muutmine.</p> <p>6. Teemaplaneeringu üheks eesmärgiks on supluskohtade kavandamine. Keskkonnaameti hinnangul on seniste avalike supluskohtade üle vaatamine ja uute planeerimine väga vajalik avaliku huvide tagamiseks. Uued supluskohad tuleks kavandada looduslikult sobivatesse kohtadesse, vältida tuleks Pärnu jõe süvendamist.</p>	<p>mis on määratud veeseaduses (§-des 118-123).</p> <p>3. Võtame info teadmiseks ning arvestame teemaplaneeringu koostamisel.</p> <p>4. Võtame info teadmiseks ning arvestame teemaplaneeringu koostamisel.</p> <p>5. Arvestame ettepanekuga ning täiendame vastavalt KSH VTK-d.</p> <p>6. Võtame ettepaneku teadmiseks ning arvestame teemaplaneeringu koostamisel.</p>
--	--	---	--

		7. LS ja KSH VTK lisa peatükist 6.1.7 on nimekirjast puudu Valli park Pärnu linnas.	7. Arvestame märkusega ning täiendame vastavalt LS ja KSH VTK lisa.
9.	Eesti Keskkonnaühenduste Koda, 15.10.2021 kiri nr 1-5/21/5202, 19.11.2021 e-kiri	<p>Loeme KSH VTK juurde lisatud Natura eelhindamisest: „Ülejäänud planeeringualale jäävate loodusalade (Soomaa loodusala, Pärnu loodusala, Navesti loodusala, Saarjõe loodusala, Tellissaare loodusala) ja linnualade (Soomaa linnuala, Pärnu lahe linnuala) puhul saab ebasoodsad mõjud Natura eelhindangu koostamise aegse teabe põhjal välistada ja Natura asjakohase hindamise läbiviimine ei ole vajalik." (lk 29).</p> <p>Puudub arusaadav selgitus, kuidas on jõutud järeldusele, et mõju loodusaladele on välistatud ning Natura hindamine ei ole vajalik. Millistele andmetele ja mõttekäigule tuginedes on siinkohal välistatud näiteks võimaliku Pärnu jõe süvendamisega kaasneda võiv negatiivne mõju Soomaa loodusalale, mis jääb võimalikust süvenduskohast ülesvoolu ning mille peamiseks väärtuseks on ulatuslikud üleujutused? Mille alusel on eelhindangus jõutud järeldusele, et võimalik Pärnu jõe süvendamine kindlasti Soomaa üleujutuste kestust ja ulatust ei mõjuta? Teeme ettepaneku seda aspekti täiendavalt hinnata ning kui täiendava hindamise tulemusena jäädakse praeguse seisukoha juurde, tuua KSH VTK-s välja selge põhjendus, mille alusel sellise järelduseni jõutud on. Palume võimalust tutvuda ka täiendatud KSH VTK enne selle nõuetele vastavaks tunnistamist.</p>	<p>EKO on avaldanud oma arvamuse teemaplaneeringu algatamise eelnõule, sh KSH eelhindangule, mis muuhulgas sisaldab Natura eelhindangut, 14.10.2020 kirjaga nr 1-5/20/2878. Kirjas toodud ettepanekutega mõju hindamiseks Pärnu jõe olukorrale arvestatakse teemaplaneeringu koostamisel ja KSH läbiviimisel. EKO ettepanekul [teemaplaneeringu ja KSH algatamisele eelnenud koosolekul, 06.10.2020 Pärnu jahtklubis, Aleksei Lotman EKO esindajana tegi ettepaneku] on Natura eelhindangusse ja sealt edasi KSH VTK peatükki 7.4 lisatud põhimõtte, millest lähtutakse Natura hindamise läbiviimisel: <i>Juhul, kui teemaplaneeringuga siiski kavandatakse tegevusi, mis võivad mõjutada nimetatud loodus- ja linnualade soodsat seisundit, tuleb Natura asjakohane hindamine läbi viia ka hetkel välistatud Natura alade osas.</i></p> <p>Selgituseks, et PlanS § 2 lg 3 kohaselt kohaldatakse KSH-le PlanS-is toodud menetlusnõudeid, st KSH VTK-d ei tunnistata nõuetele vastavaks.</p> <p>Täiendame KSH VTK-d Natura eelhindamise osaga, mis sisaldab põhjendusi, miks teadaoleva info põhjal osade Natura alade osas ei ole vaja teha Natura asjakohast hindamist.</p>

10.	Transpordiamet, 18.10.2021 kiri nr 6.3-1/22423-2	<p>1. Teeme ettepaneku käsitleda üleujutuste ennetamise meetmeid, sh maalihete mõju teedele.</p> <p>2. Seletuskirjas kasutada Riikliku teeregistri (http://teeregister.ee/) põhiseid teede nimetusi ning numbreid</p>	<p>1. Arvestame ettepanekuga teemaplaneeringu ja KSH koostamisel. Teemat on kajastatud KSH VTK peatükis 8.15.</p> <p>2. Võtame ettepaneku teadmiseks ning arvestame teemaplaneeringu koostamisel.</p>
11.	Politsei- ja Piirivalveamet, 18.10.2021 e-kiri	<p>1. Kesklinna ja Papiniidu silla vaheline Pärnu jõe veela (sõudestaadion) peab jääma avatuks ka tava veeliiklejale.</p> <p>2. Veeliiklust reguleerivad märgid, mis hetkel Pärnu jõe laevataval osal sildadel (Kesklinn, Papiniidu ja Siimu) kindlasti üle vaadata ja viia kooskõlla kehtiva õigusega. Osad märgid on ajajärgust, kui kehtis Pärnu Linnavolikogu määrus „Veesõidukite liiklemise kord Pärnu, Sauga ja Reiu jõel Pärnu linna piires“.</p>	<p>1. Võtame ettepaneku teadmiseks ning arvestame teemaplaneeringu koostamisel.</p> <p>2. Võtame informatsiooni teadmiseks ning arvestame teemaplaneeringu koostamisel.</p>
12.	Pärnu Linnavalitsus, 18.10.2021 nr 8-3/8251-4	<p><u>Ettepanekud KSH VTK kohta.</u></p> <p>1. Ptk 4.3.6 Pärnu linna asustusüksuse üldplaneering. Arvestades, et kehtiv üldplaneering sisaldab eraldi peatükki „Ranna ja kalda kasutus“ ning mitmeid kalda alade arendamisega seatud eesmärke, võiks KSH VTK-s käsitletu olla konkreetsem ja teemakohasem.</p> <p><i>Üldplaneeringuga on seatud ranna ja kalda alade arendamise põhimõtted, mille kohaselt tuleb tagada ranna ja kalda alade avalik kasutus, vaba läbipääs ja juurdepääs vee äärsetele aladele kogu Pärnu linna territooriumil paiknevate jõgede kaldaaladel (va kaubasadamas ja reisisadamas). Pärnu ja Sauga jõe ning Vallikraavi kalda aladel on ette nähtud kergliiklejate ühendus, mis lahendatakse vastavalt asukohale promenaadi, kergliiklustee, loodusliku raja või muu sobiva lahenduse kaudu. Jõe kaldaga vahetult piirnevate või kaldal asuvate alade arendamisel tuleb arvestada kalda alal läbipääsu võimaldamisega. Täpse ala määramisel tuleb lähtuda eesmärgist tagada kalda aladel tervikliku lahendusega (ühtne kujundus, piisav laius) läbipääs. Sõltuvalt läbipääsu tüübist (kergliiklustee, loodusrada) tuleb vajadusel seada läbipääsu servituut või näha ette eraldi transpordi või haljasala maa krundi moodustamine, mis antakse üle linna omandisse. Linna omandis olev kallasraja alune maa ja kalda ääres asuvad puhke- ja</i></p>	<p>1. Täiendame KSH VTK-d vastavalt kirjas toodud väljavõttele üldplaneeringust.</p>

	<p><i>haljasala maakasutusega alad on ette nähtud säilitada. Pärnu jõe kalda aladel tuleb kavandada kõrgekvaliteediline ja funktsionaalne avalik ruum. Üldplaneeringuga on jõgede kalda alad määratud alaks, kus tuleb kaaluda arhitektuurivõistluse koostamist.</i></p> <p><i>Üldplaneeringuga kavandatud avaliku ruumi arenduseks on tervikliku rannapromenaadi välja arendamine ja ühendamine jõe promenaadiga Reisisadama arengualalt Mai kergliiklusteeni.</i></p> <p><i>Kesklinna arengusuunana on peetud oluliseks Pühavaimu, Ringi, Aia, Pargi tänavate pikendamist vanalinnast jõeni, et soodustada vanalinna ja uue keskuse vahelist sidusust ja parandada kesklinna ühendust jõega.</i></p> <p><i>Üldplaneeringuga on määratud arengualad, ehk linnaruumi osad, mis eristuvad ruumiliselt ja funktsionaalselt ümbritsevast keskkonnast ning mille puhul on võimalikud mitmesugused linnaehituslikud ja funktsionaalsed lahendused. Arengualade määramise eesmärk on leida piirkondadele uued terviklikud linnaruumilised lahendused ja tagada alade laiapõhine ja tasakaalustatud arendus. Kuna valdavalt on arengualadeks määratud endised ja ka veel hetkel kasutusel olevad tootmisalad, mis ajaloolistel põhjustel olid koondunud jõe äärde, paiknevad Pärnu jõe ääres mitmed arengualad, kus linn soovib leida uued terviklikud ja kaasaegsed linnaruumilised terviklahendused. Jõe ääres paiknevad järgmised arengualad: A1: Kesklinna arenguala, A4: Rääma, Niidu, Liblika tänavate ja Pärnu jõe vaheline arenguala, A6: Rääma tänava, Pärnu jõe ja sillakoridori vaheline arenguala, A7: J.V.Jannseni sadama arenguala, A8: Vana-Pärnu arenguala Sauga-Jõe suudmes, A9: Suur-Jõe, Vingi tänavate ja Pärnu jõe vaheline arenguala, A 10: Kalda 2 (Reisisadama) arenguala, A11: Suur-Jõe ja Kastani tänavate vaheline arenguala, A13: Paide mnt, Videviku tänava, jõe ja raudtee vaheline arenguala.</i></p> <p>2. Ptk 4.3.9 on toodud Pärnu linnas kehtivad detailplaneeringud. Arvestades, et koostatava teemaplaneeringu ala Pärnu linna asustusüksuses ulatub lähimate paralleelsete tänavateni (Rääma tänav ja Suur-Jõe tänav) on alal kehtivaid detailplaneeringuid oluliselt rohkem.</p>	<p>2. Täiendame KSH VTK-d kirjas loetletud detailplaneeringutega.</p>
--	--	---

		<p><i>Dp nr 9.21 Papiniidu tn 2 kinnistu ja Veteranide pargi detailplaneering. Kaldapealse tn 6 kinnistule jõe äärse äri- ja sadamahoone kavandamine. Perspeiivne Rail Baltic reisijate raudteejaamaga seotud jõe trammi peatus.</i></p> <p><i>Dp nr 9.22 – Pärnu linnas Junga, Madruse, Pootsmanni, Tüürimehe ja Suur-Jõe tänavate piirkonna (endise Maseko territooriumi) detailplaneering. Endise ettevõtlusala asemel uue elupiirkonna kavandamine koos Jaansoni raja äärse suure pargialaga. Sildumisala ja väliujula ettepanek.</i></p> <p><i>Dp nr 2.139 Suur-Jõe tn 50 kinnistu detailplaneering. A.H.Tammsaare pst sihil sillakoridori reserveerimine jalakäijate silla tarbeks</i></p> <p><i>Dp nr 1.62 Pärnu linnas Raba-Lai tänava silla detailplaneering (I etapp). Raba ja Lai tn ühendava silla kavandamine.</i></p> <p><i>Dp nr 1.61 Kalda tn 2 ja Kalda tn 4 kinnistute detailplaneering. Kruiisadama ja reisisadama kavandamine;</i></p> <p><i>Dp nr 6.8 Lootsi tn 6, 8 kinnistute detailplaneering. Jahisadama arendamine;</i></p> <p><i>Dp nr 5.8 Vana-Pärnu kaubasadama maa-ala detailplaneering. Kaubasadama arendamine;</i></p> <p><i>Dp nr 6.56 Loode - Pärnu tööstusala detailplaneering– Sauga jõe ääres asuva endise Sauga-mõisa kavandamine puhkealaks;</i></p> <p><i>Dp nr 6.18 Suur-Jõekalda tn 2 maa-ala detailplaneering. Ala hoonestamine ja kalda ala läbitavuse tagamine.</i></p> <p><i>Dp nr 7.64 Rääma tn 27 kinnistu ja lähikümbruse detailplaneering. Sõudekompleksi hoonestuse ja väliala arendamine;</i></p> <p><i>Dp nr 7.7 Tammiste tee ja Pärnu jõe vahelise ala detailplaneering. Niidu metsa puhkeala arendamine.</i></p> <p>3. Ptk 4.3.9 Pärnu jõe kallaste ja akvatooriumi detailplaneering – palun eemaldada lause „Pärnu linna asustusüksuse osas on planeeringu lahendus kantud kehtivasse Pärnu linna üldplaneeringusse.“ Üldplaneeringusse on kantud planeeringulahendusest vaid üksikud üldisemad või üldplaneeringu mõistes olulisemad tingimused.</p>	<p>3. Arvestame ettepanekuga ning parandame vastavalt KSH VTK-d.</p>
--	--	---	--

		<p><u>Planeeringuala kirjeldus (LS ja KSH VTK lisa).</u></p> <p>1. Ptk 4.1.2 Kergliiklusteed – palume käsitleda kergliiklusteede võrgustikku teemaplaneeringu alaga sidusamalt.</p> <p><i>Pärnu jõe paremkaldal on kergliiklejate ühendus tagatud Tori valla piirist kuni Siimu Sillani (Tammiste tee, Jaansonirada, J.V.Jannseni pst, Siimu sild). Jaansoniraja ulatuses (ca 4 km) kulgeb kergliiklustee jõe kaldal. Linna eesmärgiks on Jaansoniraja pikendamine Siimu sillani, mis on hetkel takistatud olemasoleva sadamaala tõttu. Pärnu jõe vasakkaldal on kergliiklejate ühendus tagatud Reiu jõe suudmest kuni mererannani (Paide mnt, Videviku tänav, Liivi tee, Jaansonirada, Kalda tn, Lootsi tn, Rannapark, Muuli tee). Parendamist vajavad üksikud üleminekukohad nt Videviku tn ja Liivi tee ühendus, Kalda tn ja Lootsi tn ühendus. Rail Baltic raudteejaama ehitusega muutub võimalikuks Papiniidu silla ja Paide mnt vahelisele alale jõe poolse kergliiklustee ühenduse loomine. Linna eesmärgiks on jõe äärse promenaadi sidumine ranna promenaadiga ühtseks tervikuks. Reiu silla ületamisel kulgeb Paikuse osavallas kergliiklustee mööda Paide maanteed.</i></p> <p>2. Ptk 4.2 Raudtee osas palume täiendada Rail Baltic reisijate raudteejaama osa.</p> <p><i>Pärnu reisijate raudteejaam on kavandatud Papiniidu silla lähiste Pärnu jõe ja Liivi tee vahelisele alale, jäädes seega teemaplaneeringuga käsitletava ala sisse. Rail Baltic reisijate raudteejaamale on ette nähtud head ühendused nii kergliiklustee kui ühistranspordiga. Perspektiivis on võimalik reisijate raudteejaam siduda jõeliiklustega läbi Kaldapealse 6 kinnistule kavandatud sadama ja ärihoone</i></p> <p>3. Ptk 4.3 Sillad. Palume täpsustada, et Pärnu linnas asub kuus silda (Siimu, Kesklinna, Papiniidu, Reiu ja Reiu kitsarööpmelise raudtee sild ja Vana-Sauga jalakäijate sild).</p>	<p>1. Täiendame LS ja KSH VTK lisa vastavalt kirjas toodud väljavõttele.</p> <p>2. Täiendame LS ja KSH VTK lisa vastavalt kirjas toodud väljavõttele.</p> <p>3. Täiendame LS ja KSH VTK lisa vastavalt kirjas toodud märkusele.</p>
--	--	--	---

		<p>4.Ptk 13.1 Kultuurimälestised. Palume mainida ka Pärnu vanalinna ja kuurorti kaitsekorra uuendamist ja asjaolu, et oluliseks kaitstavaks väärtuseks on ka jõe kaldalt avanevad vaated vanalinnale.</p> <p>5. Ptk 13.6 väärrib mainimist, et Pärnu linnas on jõega otseselt seotud ka Jõe miljööala Pärnu jõe vasakkaldal, mille iseloomulikuks osaks on ka jõe suunduvad tänavad.</p>	<p>4. Täiendame LS ja KSH VTK lisa vastavalt kirjas toodud ettepanekule.</p> <p>5. Täiendame LS ja KSH VTK lisa vastavalt kirjas toodud ettepanekule.</p>
13.	Tarbijakaitse ja Tehnilise Järelevalve Amet, 22.10.2021 nr 16-6/20-13690-004	Kui teemaplaneeringuga kavandatakse tegevusi, mis vajavad veeseaduse § 217 kohaselt hoonestusluba, tuleb see edaspidises menetluses välja tuua ning võimalusel hinnata nende tegevuste mõju.	Võtame teadmiseks ja arvestame teemaplaneeringu koostamisel.